



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТАРАСОВСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРАСОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.07.2020 № 657**

п. Тарасовский

**О принятии мер, направленных
на поддержку арендаторов муниципального имущества
Тарасовского района, за исключением земельных участков**

В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 25.06.2020 № 584, Администрация Тарасовского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Органам местного самоуправления Тарасовского района, муниципальным учреждениям Тарасовского района по договорам аренды имущества, принадлежащего им на праве оперативного управления, заключенным до 1 апреля 2020 г. и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также социально ориентированные некоммерческие организации, которые с 2017 года являются получателями грантов Президента Российской Федерации (по результатам конкурсов, проведенных Фондом-оператором президентских грантов по развитию гражданского общества), получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг:

1.1. Обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 1 апреля по 1 октября 2020 г.;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи

с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривавшие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.

1.2. Обеспечить уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего пункта.

2. Установить, что дополнительные соглашения, заключаемые в соответствии с настоящим постановлением, не подлежат согласованию с Комитетом по управлению имуществом Тарасовского района.

3. Органам местного самоуправления Тарасовского района, а также муниципальным учреждениям Тарасовского района в течение одних суток после заключения дополнительных соглашений в рамках исполнения пункта 1 настоящего постановления обеспечить направление их копий в Комитет по управлению имуществом Тарасовского района по межведомственной системе электронного документооборота и делопроизводства «Дело».

4. Рекомендовать органам местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав Тарасовского района, принять муниципальные правовые акты о принятии мер, направленных на поддержку арендаторов муниципального имущества, за исключением земельных участков.

5. Признать утратившим силу постановление Администрации Тарасовского района от 02.04.2020 № 363 «О принятии мер, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих муниципальное имущество Тарасовского района, за исключением земельных участков».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тарасовского района по финансово-экономическим и имущественным вопросам.

Глава Администрации
Тарасовского района



А.И. Закружной

А.И. Закружной

Постановление вносит Комитет по управлению
имуществом Тарасовского района